



# COMUNE DI BROSSASCO

- PROVINCIA DI CUNEO -

P.zza Costanzo Chiari, 15 – 12020 BROSSASCO (CN)  
Tel. 0175/68.103 – Fax: 0175/68.388 - P.IVA/C.F.: 00523760049

## **AFFIDAMENTO IN LOCAZIONE AREA ATTREZZATA DI PROPRIETA' COMUNALE DENOMINATA "IL TIGLIETO" SITA IN VIA MELLE**

### **AVVISO**

Richiamata la Delibera G.C. n. 91 del 18/10/2022 quale atto d'indirizzo e di approvazione del capitolato d'oneri per la gestione, ai fini della concessione in locazione dell'area attrezzata di proprietà comunale denominata "Il Tiglieto" sita in Via Melle lungo la Via Provinciale.

Dato atto che:

- ai sensi della deliberazione e del capitolato d'oneri, la durata della locazione è stata fissata in anni 6 a partire dalla sottoscrizione del contratto, con un canone di affitto annuo di € 500,00 posto a base di gara con offerta al rialzo, canone che dovrà essere versato dal gestore quale corrispettivo della locazione;

-il servizio di gestione dell'area è da considerarsi per la stagione estiva, precisamente per il periodo che va dal 1° aprile al 30 settembre di ogni anno;

-l'area del Tiglieto risulta dotata di pubblica illuminazione e di acqua e al suo interno sono presenti dei manufatti quali un locale/magazzino, servizi igienici, un barbecue, un campo da bocce, delle attrezzature ludiche e gruppi di tavoli e panche in cemento;

-il conduttore dell'area attrezzata è tenuto al rispetto delle regole stabilite nel capitolato d'oneri per la gestione, come sopra approvato;

-ogni attività che si svolga all'interno dell'area dovrà rispondere agli obiettivi fissati dall'Amministrazione Comunale e sarà soggetta al rilascio di tutte le necessarie autorizzazioni secondo le procedure di legge di volta in volta applicabili;

-l'installazione di manufatti amovibili da parte del gestore all'interno dell'area del Tiglieto, dovrà essere preventivamente autorizzata sotto l'aspetto urbanistico-edilizio e/o paesaggistico e previo rilascio dei nulla-osta da parte dell'Amministrazione Comunale.

L'assegnazione in locazione dell'area attrezzata del Tiglieto verrà effettuata a chi, fra i richiedenti avrà fatto l'offerta al maggior rialzo del prezzo base di € 500,00 annui.

Visto il D. Lgs. n. 267/2000;

## **A V V I S A**

Il Comune di Brossasco intende procedere all'affidamento in locazione dell'area attrezzata denominata "Il Tiglieto", sita in Via Melle lungo la Strada Provinciale, presso la centrale Enel, per la stagione estiva, precisamente per il periodo che va dal 1° aprile al 30 settembre di ogni anno, secondo gli indirizzi stabiliti dall'Amministrazione Comunale e nel rispetto del capitolato d'onori per la gestione dell'area così come approvato con Delibera G.C. n. 91 del 18/10/2022.

Le istanze attestanti l'interesse alla sottoscrizione della locazione, redatte sull'allegato modulo di domanda, dovranno pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune di Brossasco in P.za C. Chiari n. 15 **entro e non oltre le ore 17.00 del giorno martedì 31/01/2023** tramite consegna a mano o via PEC all'indirizzo **[protocollo.brossasco@pec.it](mailto:protocollo.brossasco@pec.it)**.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
TECNICO COMUNALE**  
(RIBODETTI Patrick)  
*firmato digitalmente*