



COMUNE DI BROSSASCO

- PROVINCIA DI CUNEO -

P.zza Costanzo Chiari, 15 – 12020 BROSSASCO (CN)

Tel. 0175/68.103 – Fax: 0175/68.388 – P.IVA/C.F.:00523760049

http://www.comune.brossasco.cn.it e-mail: info@comune.brossasco.cn.it

COPIA ALBO

VERBALE DI DELIBERAZIONE

DELLA GIUNTA COMUNALE N.17

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO LAVORI DI RECUPERO E MESSA IN SICUREZZA DEI LOCALI EX - PESO PUBBLICO PER ATTIVITA' SOCIO-CULTURALI

L'anno **duemiladiciotto**, addì **otto**, del mese di **febbraio**, alle ore **19:00** nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale con la presenza dei Signori:

Cognome e Nome	Carica	Presenti	Assenti
AMORISCO Paolo	Sindaco	X	
BONO Roberto	Vice Sindaco	X	
RIBODETTI Patrick	Assessore		X
		Totale Presenti:	2
		Totale Assenti:	1

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale **RABINO Dr.ssa Roberta**.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato iscritto all'ordine del giorno.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che è intenzione di questa Amministrazione Comunale addivenire alla realizzazione di un intervento di recupero e di contestuale messa in sicurezza dei locali dell'ex-peso pubblico destinandoli ad attività socio-culturali, valorizzando la struttura esistente e adattandola alle nuove funzionalità e per i quali si intende presentare specifiche domande di contributo;

Considerato che con Determina n. 70/UT del 22/08/2016 è stato affidato, ai sensi dell'art. 31, comma 8 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50, l'incarico per la predisposizione di uno studio di fattibilità e del progetto definitivo dei lavori di "Recupero locali ex-peso pubblico volto alla riqualificazione in infrastruttura ricreativa e di informazioni turistiche della Valle Varaita quale museo della capitale del legno", all'Arch. Sellini Davide dello Studio Architetti Associati con sede in C.so Piemonte n. 5 a Saluzzo (CN);

Dato atto che il suddetto professionista si è dichiarato disponibile alla predisposizione del progetto definitivo dei lavori di "Recupero e messa in sicurezza dei locali ex-peso pubblico per attività socio-culturali", nel rispetto delle esigenze espresse dall'Amministrazione Comunale, con corresponsione del relativo compenso in caso di avvenuto finanziamento;

Visto il progetto definitivo dei lavori di depositato dall'arch. Sellini Davide presso il Comune di Brossasco in data 08/02/2018 ns. prot. n. 534, composto dai seguenti elaborati:

- Tav. A – Relazione illustrativa generale
- Tav. B1 – Relazione geotecnica
- Tav. B2 – Relazione tecnica specialistica strutture portanti
- Tav. B3 – Relazione tecnica specialistica impianto termico
- Tav. B4 – Relazione tecnica specialistica impianto elettrico
- Tav. B5 – Relazione tecnica specialistica impianto antincendio
- Tav. C1 – Computo metrico estimativo lavori e oneri della sicurezza
- Tav. C2 – Elenco prezzi e analisi dei prezzi
- Tav. C3 – Quadro economico
- Tav. D – Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici
- Tav. E – Aggiornamento del documento contenente le prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza
- Tav. 01 – Estratti planimetrici
- Tav. 02a – Rilievo dello stato attuale – Piante
- Tav. 02b – Rilievo dello stato attuale – Prospetti e sezioni
- Tav. 03a – Progetto – Piante
- Tav. 03b – Progetto – Prospetto, sezioni, particolari costruttivi
- Tav. 03c – Progetto – Comparativa tra demolizioni e nuove costruzioni
- Tav. 03d – Progetto – Restauro conservativo facciate esterne
- Tav. 04a – Progetto Strutturale – Fondazioni
- Tav. 04b – Progetto Strutturale – Carpenteria scala
- Tav. 04c – Progetto Strutturale – Carpenteria vano ascensore
- Tav. 04d – Progetto Strutturale – Piano primo
- Tav. 04e – Progetto Strutturale – Copertura piana
- Tav. 05 – Progetto Termico
- Tav. 06a – Progetto Elettrico – Impianti
- Tav. 06b – Progetto Elettrico – Impianti illuminazione
- Tav. 06c – Progetto Elettrico – Impianti speciali
- Tav. 07 – Progetto Impianto Antincendio

Atteso che il quadro economico di spesa definitivo, può essere quantificato come segue:

QUADRO ECONOMICO	
Lavori a corpo a base d'asta di progetto	€ 244.000,90
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 9.250,28
IMPORTO TOTALE LAVORI	€ 253.251,18
Somme a disposizione per fornitura e posa ascensore	€ 16.047,60
Rilievi, accertamenti e indagini (verifiche sismiche)	€ 4.000,00
Spese tecniche per lavori edili ed impiantistica (definitivo, esecutivo, direzione lavori, contabilità e coordinamento sicurezza)	€ 36.000,00
Spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed eventuali collaudi specialistici	€ 500,00
IVA, eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	€ 35.136,20
Compenso RUP e verifica e validazione progetto	€ 5.065,02
IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 96.748,82
IMPORTO TOTALE	€ 350.000,00

Ritenuto il progetto conforme agli intendimenti di questa Amministrazione e pertanto meritevole di approvazione;

Acquisito il parere di regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Servizio Tecnico ai sensi dell'art. 49 co. 1 del D.Lgs. 267/00, come sostituito dall'art. 3, co. 1, lett. b) del D.L. 174/2012;

All'unanimità dei voti resi nelle forme di legge;

DELIBERA

1) per le motivazioni in premessa che qui si intendono richiamate, di approvare il progetto definitivo dei lavori di "Recupero e messa in sicurezza dei locali ex-peso pubblico per attività socio-culturali", così come predisposto dall'Arch. Sellini Davide dello Studio Architetti Associati con sede in C.so Piemonte n. 5 a Saluzzo (CN) e come composto dagli elaborati come in premessa indicati;

2) di dare atto che il quadro economico di spesa definitivo dei lavori di "Recupero e messa in sicurezza dei locali ex-peso pubblico per attività socio-culturali", risulta essere il seguente:

QUADRO ECONOMICO	
Lavori a corpo a base d'asta di progetto	€ 244.000,90
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 9.250,28
IMPORTO TOTALE LAVORI	€ 253.251,18
Somme a disposizione per fornitura e posa ascensore	€ 16.047,60
Rilievi, accertamenti e indagini (verifiche sismiche)	€ 4.000,00
Spese tecniche per lavori edili ed impiantistica (definitivo, esecutivo, direzione lavori, contabilità e coordinamento sicurezza)	€ 36.000,00
Spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed eventuali collaudi specialistici	€ 500,00
IVA, eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	€ 35.136,20
Compenso RUP e verifica e validazione progetto	€ 5.065,02
IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 96.748,82
IMPORTO TOTALE	€ 350.000,00

3) di dare atto che il suddetto progetto verrà utilizzato per la partecipazione a bandi e richiesta di specifici contributi al fine di finanziare la realizzazione delle opere che altrimenti non troverebbero completa copertura finanziaria nelle risorse a disposizione di questa Amministrazione;

4) di demandare al Responsabile del Servizio Tecnico Comunale lo svolgimento degli adempimenti per il proseguo dell'iter autorizzativo del suddetto progetto definitivo;

INDI

con separata votazione unanime, favorevole, palesemente espressa, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, co. 4 del D.Lgs. 267/2000.

Il presente verbale viene sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE
F.to: AMORISCO Paolo

IL VERBALIZZANTE
F.to: RABINO Dr.ssa Roberta

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il presente atto viene pubblicata all'albo pretorio on-line del sito del Comune di Brossasco per 15 giorni consecutivi dal 16/02/2018 al 03/03/2018 ai sensi dell'art. 124, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

OPPOSIZIONI: _____

Li, 16/02/2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: RABINO Dr.ssa Roberta

PARERI AI SENSI DEL D.LGS. 267/2000

Parere	Esito	Data	Il Responsabile
Regolarità tecnica	Favorevole	08/02/2018	F.to:GIUSIANO Arch. Elisa

Trasmessa ai Capigruppo consiliari il _____ prot.n.

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____ ai sensi dell'art. 134 3°/4° comma del D.Lgs. 267/00.

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to :RABINO Dr.ssa Roberta

E' copia conforme all'originale, in carta libera, per gli usi consentiti dalla legge.

Li, 16/02/2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
RABINO Dr.ssa Roberta